MONALISA BULVAR REZİDANS

KUŞADASI

DENİZ MANZARALI
1+1, 3+1, 4+1 Dubleks
Teraslı ve Balkonlu
Seçenekleriyle...

Sadece
44 Adet
Bağımsız Bölüm
(36 Konut, 8 Ticari)

Haziran
2027'de
Teslim



Proje sayfası için tıklayın.

RETROIA
Where the right property is

DEĞER ODAKLI, AKILLI VE SEÇKİN YAŞAM

Mona Lisa Bulvar Rezidans, Kuşadası'nda deniz manzarasıyla konumlanan; modern mimari, akıllı ev teknolojileri ve sürdürülebilir yaşam anlayışını bir araya getiren nitelikli bir konut projesidir.

Toplam 36 özel konut ve 8 ticari alandan oluşan proje, sınırlı sayıda dairesiyle hem yaşam hem yatırım açısından yüksek değer üretmek üzere tasarlanmıştır.

DAİRE VE TİCARİ ALAN SEÇENEKLERİ

Projede farklı yaşam ihtiyaçlarına hitap eden plan seçenekleri yer almaktadır:

3 Adet | 3+1 Daire

7 Adet | 3+1 Dubleks

9 Adet | 4+1 Dubleks

17 Adet | 1+1 Daire

8 Adet | Ticari Alan

Konut ve ticari alanların dengeli yerleşimi, site sakinlerine günlük ihtiyaçlara kolay erişim sağlarken; ticari alanlar yatırımcılar için sürdürülebilir bir gelir potansiyeli sunar.

AKILLI VE KONFORLU YAŞAM

Mona Lisa Bulvar Rezidans'ta tüm daireler, CORE Akıllı Ev Sistemleri ile donatılmıştır.
Aydınlatma, güvenlik ve iklim kontrolü tek dokunuşla yönetilirken, enerji verimliliği ve yaşam konforu en üst seviyeye taşınır.

SOSYAL ALANLAR VE MİMARİ YAKLAŞIM

Proje;

yüzme havuzu,

fitness alanı,

zen bahçesi ve geniş peyzaj alanları,

kapalı otopark ve 7/24 güvenlik gibi donatılarla desteklenmiştir.

Modern mimarisi, ferah iç planları ve doğayla uyumlu tasarımıyla Mona Lisa Bulvar Rezidans; sadece bir konut değil, yaşam kalitesini yükselten planlı bir yaşam alanıdır.

MONALISA BULVAR REZİDANS

Burada yaşam,
bir ayrıcalıktan
çok daha fazlası.
Seçkinliğin ta kendisi.

Mona Lisa Bulvar, mimariyle huzurun kesiştiği noktada yeni bir yaşam dili sunar..





Sosyal Yaşamın Zirvesi!

MONALISA BULVAR REZİDANS

3 ADET	3+1 DAİRE
7 ADET	3+1 DUBLEKS
9 ADET	4+1 DUBLEKS
17 ADET	1+1 DAİRE & İŞYERİ
8 ADET	TİCARİ ALAN

DAİRE VE TİCARİ ALAN SEÇENEKLERİYLE

36 Özel konut ve 8 ticari alan ayrıcalıklı bir yaşam, modern, dinlendirici bir peyzaj, ferah ve geniş sosyal alanlar...





- 7: 24 Güvenlik
- Açık Otopark
- Yüzme Havuzu
- Ticari Alanlar
- Havuzlu Zen Bahçesi ve Dinlenme Alanları
- Doğalgaz / Kombi Yerden Isıtma Sistemi
- Fitness Salonu
- Güneşlenme Terasları

BAHÇE YAŞAMI ve ÖZEL PEYZAJ

Mona Lisa Bulvar Rezidans'ın her noktası, şehre yeşili taşıyan
özel bir peyzaj ile kaplı.
Bahçeli daireler ise şehirden ayrılmadan yeşile basmak ve doğanın enerjisini
hayatına katmak isteyenler için benzersiz.



MONALISA BULVAR REZİDANS





BiDRi iNŞAAT

www.bidriinsaat.com





RETROIA

Where the right property is

Modern mimari tarzının izlerini taşıyan Mona Lisa Bulvar Rezidans, şık ve çağdaş bir tasarıma sahiptir. Site, geniş açık alanları, estetik detayları ve fonksiyonel iç mekanlarıyla
sakinlere konforlu bir yaşam sunarken, çevreye uyumlu ve sürdürülebilir mimari çözümleriyle de dikkat çekmektedir.

Mimari özellikleriyle sadece konut değil, aynı zamanda yaşam kalitesini yükselten bir yaşam alanı sunmaktadır.



HAYALLERİNİZİN ÖTESİNDE!

Mona Lisa Bulvar Rezidans, konumundan mimarisine, sosyal olanaklarından tüm ayrıcalıklı uygulamalarına kadar, her metrekaresinde sizi özel hissettirecek.

Tam olarak sizin beklentilerinize göre tasarlanmış, yaşantınızı daha ileriye taşıyacak bir yaşamın sembolü.



Mona Lisa Bulvar Rezidans, hem yaşamak hem kendin olmak, hem de sevdiklerinize özel tasarlanmış sosyal bir hayatın tadını çıkarmaktır.



MONALISA BULVAR

REZİDANS








MONA LISA BULVAR



Eviniz Sizi Tanıyor, Hayatınız Kolaylaşıyor...



Sanatın Zarafeti, Geleceğin Teknolojisiyle Buluştu
Mona Lisa projesinde sadece estetik bir mimari değil, sizinle iletişim kurabilen bir yaşam alanı tasarladık. Hayatın hızına yetişen, güvenliğinizi düşünen ve konforunuzu maksimize eden CORE Akıllı Ev Sistemleri,
Mona Lisa'nın kalbinde atıyor.
Eviniz artık sadece bir yaşam alanı değil, ihtiyaçlarınızı anlayan akıllı bir asistan. Siz kahvenizi yudumlarken aydınlatmayı ayarlayan, evden çıktığınızda güvenliği sağlayan ve tek bir dokunuşla atmosferi değiştiren bu teknoloji, Mona Lisa sakinlerine "gerçek lüksü" sunuyor.



MONALISA BULVAR REZİDANS

KUŞADASI







Estetik, işlev ve konforun kusursuz uyumuyla tasarlandı.
Gün ışığıyla beslenen ferah alanlar, yaşamın ritmini yavaşlatır.





Sade çizgiler,
doğal dokular ve
dengeli aydınlatma…
Monalisa Bulvar'da
her alan,
yaşam kalitenizi
yükseltmek için
düşünüldü…







Mesafeler

Devlet Hastanesi	7,5 km
Ege Port	5,9 km
Şirince	29,9 km
İzmir Havaalanı	84,7 km
Güzelçamlı	19,8 km
Meryem Ana	28,9km
Efes Antik Kenti	21,4 km
El Heykeli	6,6 km
Kuşadası Avm	3,1km
Kadınlar Denizi	3,5 km
Pamucak Sahili	16,4 km





A BLOK 1. KAT

1+1 DAİRE

SALON - MUTFAK	:	30 m2
BANYO	:	4 m2
ODA	:	12.20 m2
BALKON	:	8.00 m2



MONALISA BULVAR REZİDANS



SALON + MUTFAK	:	31.60 m2
GİRİŞ HOLÜ	:	5.60 m2
BANYO	:	4.20 m2
ODA	:	10.70 m2
TERAS	:	60 m2
MERDİVEN	:	5.50 m2

B - C BLOK BAHÇE KATI

4+1 DUBLEKS





B - C BLOK 1. KAT

4+1 DUBLEKS

ODA 1	:.....12.20 m2
ODA 2	:.....12.70 m2
E. ODASI	:.....17.20 m2
E. BANYOSU	:.....4.10 m2
BANYO	:.....6.90 m2
HOL	:.....3.30 m2
MERDİVEN	:.....5.50 m2



MONALISA BULVAR REZİDANS



SALON - MUTFAK :.....25.60 m2
BANYO :.....5.30 m2
ODA :.....12.30 m2
BALKON :.....27.50 m2

B BLOK 2. KAT

1+1 DAİRE





TERAS	:	240 m2
SALON + MUTFAK	:	33.7 m2
GİRİŞ HOLÜ	:	5.8 m2
BANYO	:	5.30 m2
ODA 1	:	11.60 m2
ODA 2	:	15.20 m2
E. ODASI	:	17.60 m2
E. BANYOSU	:	2.55 m2
HOL	:	6.35 m2

C BLOK 2. KAT

3+1 DAİRE





D-E-F BLOK BAHÇE KATI

4+1 DUBLEKS

D ZEMİN KAT

SALON + MUTFAK	:	42.50 m2
ODA	:	10.70 m2
BANYO	:	4.20 m2
TERAS	:	55 m2
MERDİVEN	:	5.50 m2

E - F ZEMİN KAT

SALON + MUTFAK	:	35 m2
ODA	:	10.70 m2
GİRİŞ HOLÜ	:	2.80 m2
BANYO	:	4.20 m2
TERAS E BLOK	:	55 m2
MERDİVEN	:	5.50 m2





D-E-F BLOK 1. KAT

4+1 DUBLEKS

D BLOK 1. KAT

ODA 1	:.....12.10 m2
ODA 2	:.....18.60 m2
E. ODASI	:.....20.30 m2
E. BANYOSU	:.....5.50 m2
BANYO	:.....6.10 m2
HOL	:.....3.90 m2
MERDİVEN	:.....5.50 m2

E - F 1. KAT

ODA 1	:.....12.20 m2
ODA 2	:.....12.70 m2
E. ODASI	:.....17.20 m2
E. BANYOSU	:.....4.10 m2
BANYO	:.....6.90 m2
HOL	:.....3.30 m2
MERDİVEN	:.....5.50 m2





E BLOK 2. KAT

3+1 DAİRE

TERAS	:	130 m2
SALON + MUTFAK	:	38.5 m2
GİRİŞ HOLÜ	:	6.70 m2
BANYO	:	5.70 m2
ODA 1	:	13.10 m2
ODA 2	:	11.80 m2
E. ODASI	:	15.70 m2
E. BANYOSU	:	3.10 m2
HOL	:	6.70 m2





F BLOK 2. KAT

3+1 DAİRE

SALON + MUTFAK	:	38.50 m2
GİRİŞ HOLÜ	:	5.90 m2
BANYO	:	5.70 m2
ODA 1	:	13.10 m2
ODA 2	:	11.80 m2
E. ODASI	:	15.70 m2
E. BANYOSU	:	3.10 m2
HOL	:	6.70 m2
TERAS	:	240 m2





G BLOK BAHÇE KAT

3+1 DUBLEKS

SALON - MUTFAK	:.....40 m2
YATAK ODASI	:.....10.10 m2
MERDİVEN	:.....5.50 m2
TERAS	:..... 40 m2





MONALISA BULVAR REZİDANS

G BLOK 1. KAT

3+1 DUBLEKS

GİRİŞ HOLÜ	:.....	12 m2
ODA 1	:.....	19.50 m2
E. BANYOSU	:.....	4.30 m2
ODA 2	:.....	13.40 m2
E. BANYOSU 2	:.....	3.90 m2
BALKON	:.....	8.50 m2





G BLOK 2. KAT

1+1 DAİRE

SALON - MUTFAK :.....30 m2
BANYO :.....5.40 m2
ODA :.....11.00 m2
BALKON :..... 23 m2

SALON - MUTFAK :.....30 m2
BANYO :.....5.40 m2
ODA :.....11.00 m2
BALKON :.....30 m2

*KIRMIZI OLAN PLANLARIN M2'LİDİR.

RETROIA

Where the right property is

Proje sayfası için tıklayın.





BiDRi iNŞAAT

www.bidriinsaat.com

MONALISA BULVAR REZİDANS